**Администрация городского поселения «Забайкальское»**

**Муниципального района «Забайкальский район»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» сентября 2015 г. № 278

пгт. Забайкальск

**Об утверждении программы «Сокращение издержек на предприятиях жилищно-коммунального хозяйства»**

**МАНУ «Благоустройство».**

В целях снижения издержек производства и стабилизации финансового состояния предприятий жилищно-коммунального хозяйства, руководствуясь ст.27 Устава городского поселения «Забайкальское»

**ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Утвердить программу «Сокращение издержек на предприятиях жилищно- коммунального хозяйства» МАНУ «Благоустройство».

2. Официально опубликовать настоящее Постановление в информационном вестнике городского поселения «Забайкальское» «Вести Забайкальска».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заместителя Главы по общим вопросам А.В.Лоскутникова.

Глава городского поселения

«Забайкальское» О.Г.Ермолин

ПРОГРАММА ПО СОКРАЩЕНИЮ ИЗДЕРЖЕК

НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ЖКХ

МАНУ «Благоустройство»

(полное наименование муниципального образования)

НА 2015-2020 гг.

(типовой проект программы по сокращению издержек в сфере ЖКХ)

Паспорт программы по сокращению издержек на предприятиях ЖКХ МАНУ «Благоустройство» на 2015-2020 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа по сокращению издержек на предприятиях (краткое наименование МО) на 2015-2016 годы (далее - программа) |
| Нормативно -правовая база для разработки Программы | -Федеральный Закон от 27 июля 2010 г. № 190- ФЗ «О теплоснабжении» ( с последними изменениями и дополнениями)  -Федеральный Закон от 07 декабря 2011 года «О водоснабжении водоотведении» (с последними изменениями и дополнениями) - Федеральный Закон от 23 ноября 2009 года № 261 - ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последними изменениями и дополнениями) |
| Заказчик программы | Администрация пгт Забайкальем |
| Разработчики Программы | МАНУ «Благоустройство» |
| Сроки реализации Программы | Программные мероприятия до 2020 года включительно |
| Цель Программы | Снижение издержек на предприятиях ЖКХ  Повышение эффективности использования топливно - энергетических ресурсов и воды, с целью снижения себестоимости услуг, предоставляемых потребителям Обеспечение системности и комплексности при проведении мероприятий по снижению издержек. |
| Основные задачи Программы | - реализация организационных мероприятий по сокращению издержек на предприятиях ЖКХ.  - повышение эффективности системы теплоснабжения,  - повышение эффективности системы электроснабжения,  - повышение эффективности системы водоснабжения и водоотведения.  - внедрение новых энергосберегающих технологий, оборудования и материалов на предприятиях ЖКХ.,  - снижение потерь а сетях электро-, тепло- и водоснабжения,  - обновление основных производственных фондов экономики на базе новых энерго- и ресурсосберегающих технологий и оборудования |
| Основные целевые индикаторы | Целевыми индикаторами для оценки эффективности программы являются:  - объемы потребления ЭЭ, кВЧ  - объемы потребления ТЭ. Гкал.,  - объемы потребления твердого и жидкого печного топлива, тонн.  - объемы потребления воды мЗ„  - количество вводов ТЭ, всего шт.,  - количество вводов ТЭ, оснащенных приборами учета, шт,  - количество вводов ГВС, всего шт.,  - количество вводов ХВС, всего шт.,  - количество вводов ХВС, оснащенных приборами учета, всего шт.,  Экономический эффект от мероприятий Программы |
| Основные целевые показатели | Показатели, характеризующие снижение объема потребления ресурсов в натуральном выражении:  1. снижение потребления электрической энергии в натуральном выражении  (тыс кВт-ч).  2. снижение потребления тепловой энергии в натуральном выражении (Гкал).,  3. снижение потребления твердого и жидкого печного топлива в натуральном выражении (тонн); |

|  |  |
| --- | --- |
|  | 4. снижение потребления воды в натуральном выражении (мЗ);  5. оснащенность приборами учета (ПУ) каждого вида потребляемого и вырабатываемого энергетического ресурса;  6. снижение затрат на выработку тепловой энергии |
| Перечень основных  разделов  Программы | Раздел 1. Краткая характеристика объекта Анализ потребления энергетических ресурсов за предшествующий период  Раздел 2. План мероприятий по сокращению издержек на предприятиях ЖКХ  Раздел 3. Система мониторинга, управления и контроля за ходом выполнения Программы |

Раздел 1. Краткая характеристика объекта. Анализ потребления энергетических ресурсов за предшествующий период.

1.1. Краткая характеристика предприятия

Муниципальное автономное некоммерческое учреждение «Благоустройство» оказывает услуги теплоснабжения потребителям в городском поселении «Забайкальское» с 2013 года. Источником теплоснабжения является малая котельная с 2-мя водогрейными котлами марки КВр-0,35 К. Котлы стальной водогрейный KBp-0.35 К с ручной топкой, предназначены для выработки тепловой энергии для систем теплоснабжения зданий и сооружений при сжигании угля. Котлоагрегат работает с принудительной циркуляцией воды при рабочем давлении до 0,6 МПА (6,0 кгс/см2и температуре нагрева воды до 95 градусов. Котлы работают на угле Уртуйского месторождения.

Система теплоснабжения потребителей осуществляется Трубная система котла состоит из фронтового экрана, двух боковых топочных экранов, одного заднего экрана и восьми подвесных конвективных пакетов. Для очистки конвективных поверхностей нагрева от сажистых отложений на котле предусмотрен прочистной люк.

Итоговая таблица оснащенности вводов энергетических ресурсов приборами учета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид энергоресурса | Вводов всего, шт. | Вводов оснащенных | Оснащенность приборами (%) |
| Электроэнергия | 1 | 1 | 100 |
| Темповая энергия | 1 | 1 | 100 |
|  |  |  |  |

1.4. Прогноз объемов потребления энергетических ресурсов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Вид  энергоресурса | Ед-изм. | Значение показателя в периоде, в котором определяется базовый объем потребления (2015 год) | Прогноз потребления в сопоставимых | | | | |
|  |  |  |  | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Раздел 2. План мероприятий по сокращению издержек на предприятиях ЖКХ

В соответствии с распоряжением Министерства территориального развития Забайкальского края от 23 января 2015 года № 9-р оптимизация издержек проводится по следующим

направлениям:

1. Система электроснабжения:

- установка многотарифных электрических счетчиков с учетом выполнения работ силами МАНУ

«Благоустройство».

В настоящий момент установлены однотарифмые электрические счетчики Энергомера ЦЭ 6803. Использование многотарифных электрических счетчиков позволит перейти на 3 ценовую категорию, что снизит затраты на оплату электрической энергии до 5 % в год.

Вывод данных с электрических счетчиков на сервер данных МАНУ «Благоустройство» не несет прямого экономического эффекта, но позволит принимать оперативные решения в работе оборудования для экономии электрической энергии. Реализация данного мероприятия повысить качество учета

электрической энергии.

Замена светильников ЖКУ в количестве 7 штук на сумму 14 тыс. руб.

В настоящий момент

2. Система теплоснабжения:

- устранение утечек и приведение в нормальное состояние изоляции трубопроводов теплосети 281

тыс. руб.

2.2. Суммарные затраты на реализацию мероприятий программы, направленных на достижение

значений целевых показателей. Структура затрат. Источники финансирования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Годы | Затраты на проведение мероприятий | Ежегодный экономический эффект от |
|  | Программы, тыс. руб. | мероприятий Программы, тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 2015 | 200,0 | 200,0 |
| 2016 | 240,0 | 240,0 |
| 2017 | 260,0 | 260,0 |
| 2018 | 220,0 | 220,0 |
| 2019 | 240,0 | 240,0 |
| 2020 | 240,0 | 240,0 |
| Итого за весь срок | 1400,0 | 1400,0 |
| программы |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования | 2015 | | 2016 | | 2017 | | 2018 | | 2019 | | 2020 | | Всего за период  реализации  Программы | | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | |
| краевой бюджет |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
| Бюджет района |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
| Бюджет поселения | 140,0 | | 168,0 | | 182,0 | | 168,0 | | 154,0 | | 168,0 | | 490,0 | | |
| Собственные средства | 60,0 | | 72,0 | | 78,0 | | 723.0 | | 66,0 | | 72,0 | | 210.0 | | |
| предприятия | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |
| Итого | | 200,0 | | 240,0 | | 260,0 | | 240,0 | | 220,0 | | 240,0 | | 1400,0 |

Раздел 3. Механизм реализации Программы

Администрация г.п. «Забайкальское» представляет «Программу сокращения производственных издержек» в МАНУ «Благоустройство» в Министерство территориального развития Забайкальского края на участие в отборе программ сокращения производственных издержек объектов Забайкальского края.

Приоритет будет отдан объектам с более высоким уровнем износа и проектам, направленным на снижение аварийности, потерь ресурсов в процессе их производства и транспортировки, снижение уровня эксплуатационных расходов и решение экологических задач.

Заказчиком программы является администрация городского поселения «Забайкальское». Разработчиком и исполнителем является МАНУ «Благоустройство».

* общее руководство и управление реализации программы;
* координацию и контроль за деятельностью юридических лиц, связанных с реализацией программы. Успешное выполнение мероприятий программы сокращения издержек позволит обеспечить к 2020 гду:
* сдерживание роста тарифа на теплоснабжение;

повышения качества и надежности коммунальных услуг.